

売土地

価格

1900万円

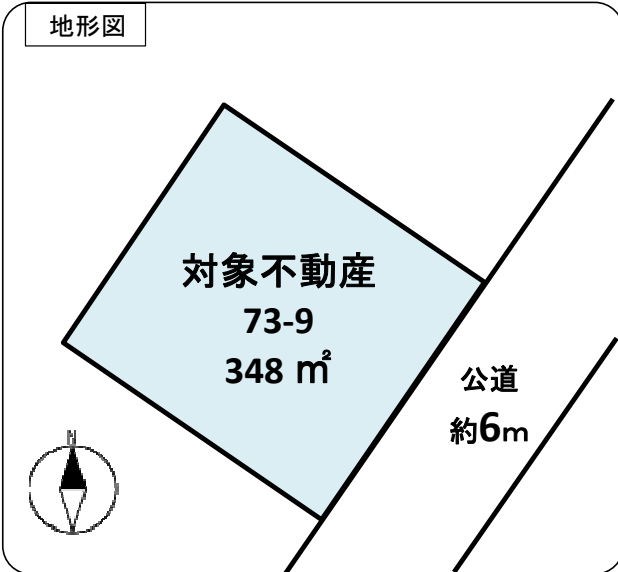
大河原町大字新南

小中学校とも徒歩約10分圏内

交通

JR東北本線「大河原町駅」へ徒歩約14分

地形図



位置図



○ **建築条件なし!**
お好きなハウスメーカーで建築できます。

○ 大河原小学校・大河原中学校
ともに徒歩約8分!

- ローソン大河原バイパス店 280m
- スーパービック大河原店 520m
- 大河原郵便局 180m
- 七十七銀行大河原支店 660m

地番	大河原町大字新南73番9	
土地	土地権利	所有権
	面積	348m ²
	坪数	約105.27坪
	地目	田
	都市計画	区域内 非線引き
	用途地域	第一種中高層住居専用地域
地	建ぺい率	60%
	容積率	150%
	他の法令上の制限	法22条 宮城県屋外広告物条例
	引渡条件	売主負担にて農地転用後引き渡し
	現況	更地
	引渡日	農地転用許可後すぐに
条件	契約条件	契約後、売主負担にて農地転用申請
	接道状況	南東側 幅員約6・1m (歩道含まず。歩道を含むと約9.1m) の公道 (中部二号線) に接道
設備	上下水道	上水: 町の上下水課発行図面によると13ミリで宅内引き込みあり (現地要確認) 下水: 宅内引き込みあり、受益者負担金あり (300円/m)
	ガス	個別プロパン
	電気	東北電力
学区	小学校	大河原小学校 (徒歩約8分・600m)
	中学校	大河原中学校 (徒歩約8分・600m)
備考	広々105坪。分割購入も相談に応じます。	
担当	不動産事業部	高山 (090-8463-5273)

宮城県知事 (2) 第 5797 号 (社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

事務所の所在地 仙台市泉区南中山3丁目19-12

TEL: 022-725-2261

FAX: 022-725-2262

商号又は名称

株式会社 建築工房零

※現在多くのスタッフが在宅勤務しているため事務所への電話・FAXはご遠慮ください。

担当者直通: 090-8463-5273 (高山) へどうぞ!

■取引態様
一般

■情報公開日

■情報有効期限

Hpアドレス

<http://www.zerocraft.com/>

