

売土地

価格

1,970万円

最寄駅

仙台市地下鉄南北線 旭ヶ丘駅 徒歩約27分

バス停「南光台南二丁目」徒歩約2分 旭ヶ丘駅まで約8分

学校

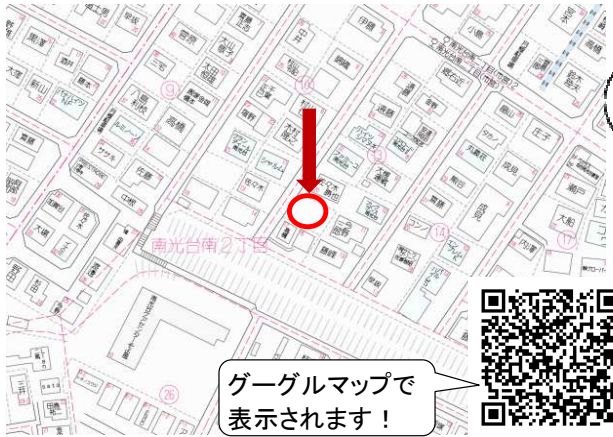
南光台東小学校 徒歩約16分

南光台東中学校 徒歩約24分

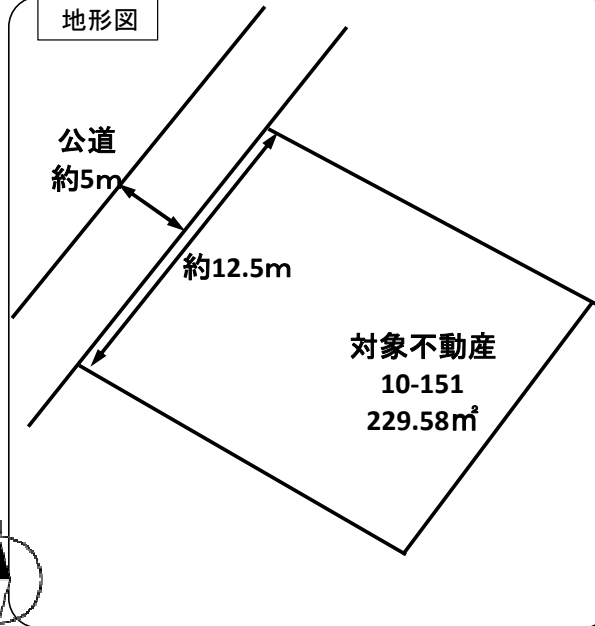
現地写真



位置図



地形図



- 建築条件なし！
お好きなハウスメーカーで建築できます。
 - 前面道路は通り抜けできないので、交通量が少なく駐車もしやすくなっています。
 - 宅地が道路より高く、水はけがいい土地です。
 - 現況更地、引渡即時OK
 - 現地案内随時行っております。
- お気軽にご連絡ください！



地番	仙台市泉区南光台南二丁目10番151 (住居表示：13-19)		
土地	土地権利	所有権	
	面積	229.58㎡	
	坪数	約69.44坪	
	地目	宅地	
	都市計画	市街化区域	
	用途地域	第一種低層住居専用地域	
	建ぺい率	50%	
地	容積率	80%	
	他の法令上の制限	法22条、第一種高度地区、景観計画、屋外広告物条例、宅地造成等規制法	
	引渡条件	特になし	
	現況	更地	
	引渡日	即時	
	接道状況	北西側幅員約5mの公道に約12.5m接道	
条件	契約条件	現況測量図にて引渡。	
設備	上下水道	上水：公営（引き込み有） 下水：公共下水（取り出しあり）	
	ガス	都市ガス（宅地内引込あり）	
	電気	東北電力	
	その他		
学区	小学校	南光台東小学校	
	中学校	南光台東中学校	
備考	○北東側隣地の門塀が一部越境しております。（覚書あり）		
担当	不動産事業部	高山 (090-8463-5273)	

宮城県知事 (2) 第 5797 号 (社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

事務所の所在地 仙台市泉区南中山3丁目19-12

商号又は名称 **株式会社 建築工房零**



TEL: 022-725-2261
FAX: 022-725-2262

※現在多くのスタッフが在宅勤務しているため事務所への電話・FAXはご遠慮ください。
担当者直通：090-8463-5273(高山)へどうぞ！

■取引態様

一般

■情報公開日

Hpアドレス

■情報有効期限

<http://www.zerocraft.com/>

